



Dans les alentours de Bernay

BERNAY 27300

280 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET BERNAY

75 rue Thiers
27300 BERNAY

0232460506

Dans les alentours de Bernay

Dans les alentours de Bernay.

L'agence Guy Hoquet vous propose à la vente cette imposante maison en colombages de 150 m² qui renferme : séjour-salon avec cheminée en pierre et poêle à bois, cuisine avec cheminée, salle d'eau + wc.

1er étage : un grand palier à usage de bureau, 2 chambres avec parquet massif.

2ème étage : une grande chambre, divisible en deux.

Chauffage central par pompe à chaleur air//eau, double vitrage.

Dépendance à usage de remise.

Beau terrain bien arboré et clos de 4000 m².

Nous vous rappelons que suite à l'article L.561-5 du code monétaire et financier, la copie de la pièce d'identité de tous les visiteurs vous sera demandée avant la visite.

« Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr »

150.83 m²

4 pièce(s)

3
chambres

Fiche technique du bien

Fenêtres

Mixte Bois - PVC

Assainissement	Micro-station
Type Chauffage	Individuel
Mode Chauffage	Pompe à chaleur
Cheminée	Oui
Date ERP	2024-09-02 07:14:19
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	206 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 2010€ et 2770€ au 01/01/2021

Photos du bien





