



Immeuble 2 logements Elbeuf

ELBEUF 76500

189 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET ELBEUF

27 TER COURS CARNOT
76500 ELBEUF

02 35 77 87 10

Immeuble 2 logements Elbeuf

GUY HOQUET vous propose cet immeuble de rapport de 2 appartements entièrement rénovés se composant ainsi :

. Rez de chaussée gauche : Un appartement type T2 de 31m² comprenant une salle-salon, une cuisine aménagée-équipée, une chambre et une salle de douche avec wc. Loyer : 380€ + 12€ de charges.

. Rez de chaussée droite : Un appartement type T4 en triplex de 100m² comprenant une entrée, une salle-salon, une cuisine aménagée-équipée, un wc, deux pallier, trois chambres, une salle de douche, une buanderie et une cave. Une annexe de 24m² se situant dans la cour est également inclus dans le bail de cet appartement. Loyer : 800€ + 20€ de charges.

N'attendez plus pour venir visiter cet immeuble entièrement rénové.

136 m²

6 pièce(s)

4
chambres

Fiche technique du bien

Nombre étages

2

Distance Commerces	1 km
Accès Bus	1 min
Accès Ecole	1 min
Accès Gare	5 min
Cuisine	Aménagée/équipée
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Etat intérieur	Très bon
Diagnostic Energétique	Oui

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

