



## MAISON 15 MIN SUD MILLY LA FORET

MILLY LA FORET 91490

**440 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET  
MALESHERBES**

6 rue de Soisy  
45330 MALESHERBES

**0238341007**

## MAISON 15 MIN SUD MILLY LA FORET

MAISON 15 MIN SUD MILLY LA FORET

Très belle propriété en pierre de 286m<sup>2</sup> avec entrée, cuisine, salle à manger cheminée, salon.

A l'étage: quatre chambres, une salle d'eau, une salle de bains et un wc.

Au 2e étage: quatre chambres, une salle de bains, grenier.

Cave, garage, dépendances.

Jardin clos et paysager de 4020m<sup>2</sup>.

DPE : F / 228

Honoraires charge vendeur

Anne FARINHA - Agent commercial - 02 38 34 10 07

286.77 m<sup>2</sup>

10 pièce(s)

**8  
chambres**

### Fiche technique du bien

Jardin

Oui

Année construction

1850

Fenêtres	Bois simple vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Fuel
Eau chaude	Chaudière
Cheminée	Foyer ouvert
Nombre de caves	1
Date ERP	2024-07-31 03:46:13
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	228 kWh/m2 par an

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 8640€ et 11720€ au 01/01/2021

**Logement à consommation énergétique excessive**



Photos du bien







