



Beau Studio Coeur de ville AGEN

AGEN 47000

380 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 20 € / mois

Dépôt de garantie : 360 € Honoraires

charges locataires: 251.79 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 68.67 €

TTC.

Guy HOQUET AGEN

25 boulevard de la République
47000 AGEN

05 53 47 43 94

Beau Studio Coeur de ville AGEN

Votre agence GUY HOQUET AGEN vous propose ce charmant studio meublé, au coeur du centre ville Agenais.

Situé au 1er étage, il se compose d'une belle cuisine aménagée et équipée, d'une pièce à vivre avec canapé lit, et d'une salle d'eau.

Un petit balcon vient compléter l'appartement.

Très bien équipé: il dispose d'un four, d'un lave linge, d'une TV, et bien sur tous les ustensiles pour la cuisine.

Les charges comprennent une provision pour l'eau, l'entretien des communs et la taxe ordures ménagères. Le chauffage fonctionne à l'électricité.

Libre mi septembre, à visiter sans tarder !

22.89 m²

1 pièce(s)

Fiche technique du bien

Provision sur charges	20 €
Prestations / charges	provision pour l'eau, l'entretien des parties communes et la taxe ordures ménagères.
Dépôt de garantie	360 €
Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Bien en copropriété	Non
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	211 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 440€ et 640€ au 01/01/2021

Photos du bien

