



## Terrain Gilly-Sur-Isere 400 m2

GILLY SUR ISERE 73200

**85 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET  
ALBERTVILLE**

12 Place Grenette  
73200 Albertville

**04 79 39 06 60**

## Terrain Gilly-Sur-Isere 400 m2

À Vendre : Terrain Constructible Idéal pour Votre Projet de Vie !

Localisation : Gilly-sur-Isère

Surface : 400 m<sup>2</sup>

Vous rêvez de construire la maison de vos rêves ? Ne cherchez plus, ce magnifique terrain constructible situé à Gilly-sur-Isère est l'opportunité idéale !

Caractéristiques du terrain :

Superficie : 400 m<sup>2</sup>, parfait pour une construction spacieuse et personnalisée.

Terrain plat, offrant de multiples possibilités d'aménagement.

Exposition : Sud pour profiter d'une belle luminosité tout au long de la journée.

Points forts :

Localisation idéale : Proche de toutes commodités (écoles, commerces, transports, etc...)

Cadre calme et verdoyant, idéal pour ceux cherchant un environnement paisible tout en restant proche du centre-ville.

Potentiel énorme : Parfait pour un projet de construction de résidence principale ou secondaire.

Accès et environnement :

À seulement 5 minutes du centre-ville.

Proche des axes routiers principaux pour un accès facile à Albertville, Chambéry,

Transports en commun à proximité.

Prix : 85.000€ HAI

Ne laissez pas passer cette opportunité unique de bâtir la maison qui vous ressemble !

Pour plus d'informations ou pour organiser une visite, contactez-nous dès aujourd'hui :

400 m<sup>2</sup>

---

## Fiche technique du bien

Exposition	Sud
Lotissement	Oui
Bien en copropriété	Non
Assainissement	Tout à l'égout

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

---

## Photos du bien

