



Appartement Dinan 2 pièce(s) 46m²

DINAN 22100

86 800 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET DINAN

23 rue Thiers
22100 DINAN

02 96 27 06 40

Appartement Dinan 2 pièce(s) 46m²

L'agence GUY HOQUET DINAN vous propose de découvrir cet appartement de type 2 en plein centre ville de DINAN et d'environ 46m², composé d'une entrée avec placards et WC, une chambre avec salle de bains et placards, une pièce de vie lumineuse.

Toutes commodités à pied dans une rue calme, en profitant des avantages d'une vie citadine et de l'effervescence de la ville!

Petits travaux à prévoir.

Contactez vite un agent GUY HOQUET pour programmer une visite!

46.04 m²

2 pièce(s)

1
chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

Nombre étages

2

Dernier étage

Non

Bien en copropriété

Oui

Nb Lots Copropriété	80
Charges annuelles (ALUR)	1076 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Jardin	Non
Neuf - Ancien	Ancien
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	Bois double vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Indépendante
Type Chauffage	Individuel
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	A rafraîchir
Digicode	Non
Accès handicapés	Non
Sous-sol	Non
Gardien	Non
Date ERP	2024-09-05 07:13:19

Diagnostic Energétique

Oui

Conso Energ

302 kWh/m² par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



