



T2 Rénové - Proximité des commerces/écoles

SAINT GILLES LES BAINS 97434

289 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET La Réunion
- SAINT GILLES LES
BAINS

0262321321

11 plage des Coquillages - Boucan
97434 SAINT GILLES LES BAINS

T2 Rénové - Proximité des commerces/écoles

SAINT GILLES - MONT ROQUEFEUIL

Dans une résidence sécurisée, Appartement t2 de 48,17m2 composé d'un séjour, une cuisine semi-équipée, une chambre climatisée, une salle de bains, un WC, une varangue, une place de parking non couverte.

Vendu libre de toute occupation

Charges annuelles : 1200 euros

Nombre de lots : 101 lots dont 45 à usage d'habitation

Construction : 1999

Taxe foncière : 1484 euros

Information d'affichage énergétique sur ce bien : DPE et GES vierges.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

48.17 m²

2 pièce(s)

1
chambres

1 sdb

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Etage	2
Nombre étages	3
Dernier étage	Non
Distance Commerces	0.5 km
Accès Bus	2 min
Accès Ecole	2 min
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	101
Charges annuelles (ALUR)	1200 €
Surface séjour	24 m ²
Jardin	Non
Année construction	1999
Neuf - Ancien	Ancien
Vis-à-vis	Oui
Fenêtres	PVC Simple Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
WC	1

Cuisine	Aménagée/équipée
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Bon
Nombre de terrasse	1
Type de Stationnement	Extérieur
Nombre places parking	1
Digicode	Oui
Piscine	Non
Accès handicapés	Non
Sous-sol	Non
Gardien	Non
Diagnostic Energétique	Non

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



