



TOURCOING Promenade de Flandres

TOURCOING 59200

139 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
TOURCOING**

23 rue de la Cloche
59200 TOURCOING

03 20 28 93 60

TOURCOING Promenade de Flandres

Idéalement située à proximité des axes et du centre commercial d'Auchan Roncq, jolie maison 1930 de 95 m² à conforter, offrant un bel espace de vie salon - séjour, grande cuisine très lumineuse, salle de bain, véranda avec accès sur un magnifique jardin clos sans vis-à-vis de 150 m². Aux étages ; 2 chambres + un grenier aménageable. Volume et cachet au rendez-vous !

95 m²

5 pièce(s)

3
chambres

Fiche technique du bien

Nombre étages 2

Surface séjour 24 m²

Jardin Oui

Année construction 1930

Fenêtres	Simple et double vitrage
WC	1
Cuisine	Amenagée
Type Chauffage	Individuel
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Ballon électrique
Cheminée	Oui
Date ERP	2024-08-06 05:53:02
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	330 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 2207€ et 2987€ au 01/01/2021

Logement à consommation énergétique excessive

Photos du bien



