



## Studio meublé A L'ANNEE

CANET EN ROUSSILLON 66140

**490 € / mois**

### charges comprises \*

\* dont charges récupérables : 50 € / mois

Dépôt de garantie : 500 € Honoraires

charges locataires: 368.17 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 100.41 €

TTC.

A louer à l'année

Studio d'environ 34 m<sup>2</sup> situé dans une résidence de Canet Sud en front de mer.

Il se compose d'une entrée avec placard, d'une salle d'eau, d'un WC indépendant et d'une pièce de vie avec coin cuisine aménagée et équipée.

Libre de suite

33.47 m<sup>2</sup>

1 pièce(s)

Guy HOQUET CANET  
EN ROUSSILLON

140 Promenade de la Côte  
Vermeille  
66140 Canet-en-Roussillon

04 44 44 70 00

## Studio meublé A L'ANNEE

### Fiche technique du bien

Exposition

Ouest

Provision sur charges

50 €

Dépôt de garantie

500 €

Diagnostic Energétique

Oui

Conso Energ

118 kWh/m2 par an

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

## Photos du bien



