



Appartement meublé 2 pièce(s) en rez-de-chaussée

SAINT JULIEN EN BORN 40170

Guy HOQUET LIT ET
MIXE

3 Avenue de la Côté d'Argent
40170 Lit-et-Mixe

05 58 58 07 20

Appartement meublé 2 pièce(s) en rez-de-chaussée

Quartier calme de Saint Julien en Born, un appartement 2 pièces meublé mitoyen comprenant un séjour-cuisine aménagée équipée, une chambre avec salle d'eau et wc. Belle terrasse privative en bois. Equipements tout confort : climatisation réversible, thermodynamique, panneaux solaires.

Loyer hors charges : 400€

Forfait charges eau froide, eau chaude et électricité : 150€

Dépôt de garantie : 400 €

Honoraires charge locataire: 180.06 € TTC + Etat des lieux charge locataire : 90.03€ TTC

Revenus nets mensuels nécessaires à la location : 1650 €

Contactez l'agence Guy Hoquet de Lit et Mixe 05.58.58.07.20

30.01 m²

2 pièce(s)

1
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Provision sur charges

150 €

Dépôt de garantie	400 €
Bien en copropriété	Non
Neuf - Ancien	Récent
Fenêtres	Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Meublé	Oui
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Digicode	Non
Piscine	Non
Sous-sol	Non
Date ERP	2024-06-26 19:18:53
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	77 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



