

**A VENDRE**  
**LOCAL COMMERCIAL**  
**GUY  
HOQUET**  
**GUY  
HOQUET**  
**CHATOU**

## Local commercial Chatou Arcades local environ d'environ 74m<sup>2</sup>

CHATOU 78400

**262 150 € \***

\* 262 150 € honoraires inclus

245 000 € Hors Honoraires

Honoraires : 7% TTC à la charge de l'acquéreur.

Guy HOQUET CHATOU

11 avenue du Maréchal Foch

78400 CHATOU

**01 30 53 25 25**

## Local commercial Chatou Arcades local environ d'environ 74m<sup>2</sup>

Un local commercial à Chatou centre, composé d'une partie en rdc, de locaux en sous-sol et de locaux en étage, Emplacement n°1 avec stationnement devant le local

**81.94 m<sup>2</sup>**

### Fiche technique du bien

Nombre étages 2

Accès RER 8 min

Régime fiscal non assujetti à la TVA

Bien en copropriété Oui

Nb Lots Copropriété	200
Charges annuelles (ALUR)	3350 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Quote part de charges	111.2005
Diagnostic Energétique	Non

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

## Photos du bien



