



TOURCOING MA CAMPAGNE

TOURCOING 59200

110 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
TOURCOING**23 rue de la Cloche
59200 TOURCOING**03 20 28 93 60**

TOURCOING MA CAMPAGNE

Idéalement situé secteur Ma Campagne, venez découvrir ce grand appartement type 4 d'environ 100 m². Il se compose d'une entrée, un séjour, une cuisine équipée, une salle de bains, une buanderie, un WC, ainsi que 3 chambres. Un garage, une terrasse et une cave complètent ce bien. Travaux à prévoir.

96.11 m²

4 pièce(s)

3
chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

Nombre étages 4

Prestations / charges 312 / mois

Bien en copropriété Oui

Nb Lots Copropriété 668

Charges annuelles (ALUR)	3744 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Surface séjour	31.96 m2
Jardin	Non
Fenêtres	Simple et double vitrage
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Equipée
Type Chauffage	Collectif
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Chaudière
Nombre de caves	1
Nombre de terrasse	1
Type de Stationnement	Garage Simple
Nombre garages/Box	1
Gardien	Oui
Date ERP	2024-09-02 20:57:23
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	354 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1800€ et 2480€ au 01/01/2021

Logement à consommation énergétique excessive

Photos du bien



