



Maison Saint Andre 4 pièce(s) 164 m2

SAINT ANDRE 97440

295 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET La Réunion
- Saint Benoit

2 Rue Lucien Duchemann
97470 Saint Benoit

0262721721

Maison Saint Andre 4 pièce(s) 164 m2

Dans un petit lotissement proche de Champ-Borne, environnement calme à proximité de toutes les commodités et de l'accès à la voie rapide, beaux volumes pour cette maison en bon état construite en 2002, d'une superficie utile de 222m², édifiée sur une parcelle de 507 m².

La maison est composée en rez-de-chaussée : d'une pièce de vie de 25 m² ouverte sur la cuisine, 2chambres dont une avec salle d'eau, une salle de bains, un WC séparé, véranda avant de 28 m², une varangue arrière de 52m², garage carrelé de 25 m².

A l'étage une chambre ou salle de détente avec WC de 34m² habitables (42m² au sol) et possibilité d'aménager des combles de 26m² au sol.

Possibilité de stationner plusieurs véhicules.

Le terrain est piscinable.

Honoraires à la charge du vendeur.

164 m²

4 pièce(s)

3
chambres

1 sdb

1 sde

Fiche technique du bien

Lotissement	Oui
Etage	1
Nombre étages	1
Bien en copropriété	Non
Jardin	Oui
Année construction	2002
Neuf - Ancien	Récent
Assainissement	Fosse septique
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	1
WC	2
Type de Stationnement	Garage Simple
Diagnostic Energétique	Non

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



