



Maison Marmande hyper centre

MARMANDE 47200

181 900 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
MARMANDE**

77 Boulevard Meyniel
47200 Marmande

0553643636

Maison Marmande hyper centre

Venez vite découvrir ce petit bijou de centre ville offrant tout ce dont vous rêvez !!!!

Cuisine équipée ouverte sur pièce de vie, 3 chambres, salle de bains, cave, grenier (aménageable), garage et surtout un adorable jardin pour vos soirées d'été

De plus la rénovation assez récente de cette maison vous permet juste de poser vos valises .

Ne laissez pas passer cette pépite

A découvrir dans votre agence Guy HOQUET Marmande

Ce bien vous est proposé au prix de 181 900 euros et les honoraires sont à la charges du vendeur.

Envie d'en savoir plus ?

Prenez contact avec l'un de nos agents. Réf : 5752

100 m²

5 pièce(s)

3
chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

Distance Commerces

0.1 km

Accès Ecole

5 min

Accès Gare	5 min
Jardin	Oui
Salle(s) de bains	1
WC	2
Cuisine	Equipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Chaudière
Etat intérieur	Bon
Nombre de caves	1
Type de Stationnement	Garage Fermé
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	137 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 900€ et 1400€ au 01/08/2021

Photos du bien



