



## Maison Quessoy 7 pièces 130 m<sup>2</sup>

QUESSOY 22120

**252 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET CAULNES**1 Place de la Mairie  
22350 Caulnes**02 96 39 12 12**

## Maison Quessoy 7 pièces 130 m<sup>2</sup>

Découvrez cette magnifique maison à vendre dans un quartier très calme de Quessoy. Avec une superficie de 130 m<sup>2</sup> et un terrain de 689 m<sup>2</sup> entièrement clôturé. Cette propriété offre un espace généreux pour toute la famille. Dotée de six chambres, cette maison offre de nombreuses possibilités d'aménagement pour répondre à tout vos besoins. Profitez également d'une belle terrasse extérieure, parfaite pour se détendre et profiter du beau temps. Ne manquez pas cette opportunité unique d'acquérir une maison spacieuse et accueillante dans un cadre charmant. Disponible à partir de septembre 2025, possibilité de visiter dès maintenant. Soyez les premiers à acheter ce bien unique.

DPE : C

130.04 m<sup>2</sup>

7 pièce(s)

6  
chambres

2 sdb

4 parking(s)

### Fiche technique du bien

Exposition

Sud

Lotissement

Oui

Etage

3

Nombre étages	3
Distance Commerces	1 km
Distance Train	12 km
Accès Ecole	1 min
Accès Gare	10 min
Bien en copropriété	Non
Surface séjour	41.66 m2
Jardin	Oui
Année construction	1980
Neuf - Ancien	Récent
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	2
WC	2
Cuisine	Aménagée/équipée
Exposition Séjour	Sud
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Pompe à chaleur
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Bon

Cheminée	Conduit existant
Nombre de caves	1
Nombre de terrasse	1
Type de Stationnement	Exterieur_Couvert,GarageDouble,GarageFerme,Extérieur,Couvert,SousSo
Nombre places parking	4
Nombre garages/Box	1
Digicode	Non
Piscine	Non
Accès handicapés	Non
Sous-sol	Oui
Gardien	Non
Date ERP	2024-08-26 05:48:55
Diagnostic Energétique	Oui

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

## Photos du bien





