



## Appartement Mulhouse T2 BIS 42 m2

MULHOUSE 68200

**470 € / mois**

### charges comprises \*

\* dont charges récupérables : 20 € / mois

Dépôt de garantie : 450 € Honoraires

charges locataires: 450 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 126 €

TTC.

Guy HOQUET  
MULHOUSE

14 Avenue du Maréchal de Lattre  
de Tassigny  
68100 Mulhouse

03 89 60 06 01

## Appartement Mulhouse T2 BIS 42 m2

En location à MULHOUSE (68100), nous sommes heureux de vous présenter cet appartement de T2 BIS de 42m<sup>2</sup>. Il dispose d'un séjour lumineux, de 1 chambre et 1 bureau, d'une cuisine indépendante non équipée. Cet appartement possède des radiateurs électrique, le chauffage ainsi que l'électricité est individuel.

Cet appartement est proche de toutes commodités : l'appartement est situé à quelques minutes des commerces. On trouve un arrêt de bus en bas de l'appartement et le tram à 10 minutes de l'appartement. Il y a également des restaurants, des supermarché, ainsi que des commerces.

Le loyer mensuel de cet appartement est de 450€, hors charges, avec 20€ de forfait pour les charges. Le dépôt de garantie demandé est de 450€. Les honoraires charge locataire sont de 450€ (126 € d'état des lieux). Le bail proposé a une durée de 3 ans.

Référence : 4253

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr).

42 m<sup>2</sup>

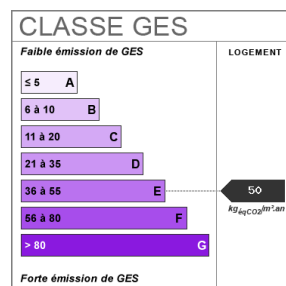
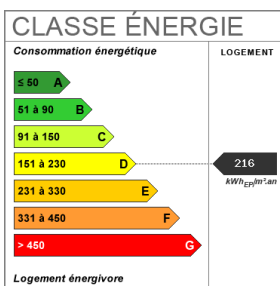
3 pièce(s)

1  
chambres

## Fiche technique du bien

Etage	2
Charges forfaitaires	20 €
Provision sur charges	20 €
Prestations / charges	TEOM, électricité parties communes
Dépôt de garantie	450 €
Bien en copropriété	Non
Meublé	Non
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Individuelle
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	216 kWh/m2 par an

## Bilan énergétique



Photos du bien

