



Maison de village MAUGUIO 4 pièces 112 m2

MAUGUIO 34130

344 900 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
MAUGUIO**2 Grand' Rue François Mitterrand
34130 MAUGUIO**04 99 62 62 62**

Maison de village MAUGUIO 4 pièces 112 m2

Maison de village au coeur de Mauguio composée d'une grande pièce à vivre de 55m², 3 chambres, une salle d'eau et un WC séparé.

Emplacement exceptionnel

112 m²

4 pièce(s)

3
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Exposition

Sud

Lotissement

Non

Nombre étages

1

Bien en copropriété

Non

Jardin	Non
Fenêtres	Bois double vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	1
WC	2
Cuisine	Américaine Amenagée Equipée
Exposition Séjour	Sud
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Air pulsé
Mode Chauffage	Climatisation réversible
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Rénové
Cheminée	Conduit existant
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	194 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1220€ et 1720€ au 01/01/2021

Photos du bien



