



Maison Chantilly 8 pièce(s) 155 m2

CHANTILLY 60500

678 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
CHANTILLY**24 rue de Creil
60500 CHANTILLY**0344672279**

Maison Chantilly 8 pièce(s) 155 m2

Au Bois Saint-Denis, rare sur le secteur, nous vous proposons cette maison familiale de 155 m² comprenant au rez-de-chaussée : une entrée, un séjour, une salle à manger, une cuisine entièrement aménagée, une buanderie et un WC. À l'étage, vous découvrirez 4 chambres, dont une suite parentale avec dressing et salle d'eau, une salle TV ornée d'une bibliothèque sur mesure, une salle de bains et un WC séparé. Le deuxième étage offre une grande chambre sous les combles ainsi qu'un espace de rangement supplémentaire. Côté annexes, un grand garage, un bureau attenant, un abri à bois et un cabanon complètent le jardin sans vis-à-vis. À visiter sans tarder !

155 m²

8 pièce(s)

5
chambres

1 sdb

1 sde

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Exposition

Sud-est

Lotissement

Non

Nombre étages

2

| | |
|-----------------------|-------------------|
| Accès Gare | 15 min |
| Surface séjour | 33 m2 |
| Jardin | Oui |
| Année construction | 1982 |
| Vis-à-vis | Non |
| Fenêtres | Double Vitrage |
| Assainissement | Tout à l'égout |
| Salle(s) de bains | 1 |
| Salle(s) d'eau | 1 |
| WC | 2 |
| Cuisine | Aménagée/équipée |
| Type Chauffage | Individuel |
| Mécanisme Chauffage | Radiateur |
| Mode Chauffage | Gaz |
| Eau chaude | Chaudière |
| Etat intérieur | Très bon |
| Cheminée | Insert |
| Nombre de terrasse | 1 |
| Type de Stationnement | Exterieur_Couvert |
| Nombre places parking | 1 |

| | |
|------------------------|---------------------|
| Nombre garages/Box | 1 |
| Digicode | Non |
| Piscine | Non |
| Accès handicapés | Non |
| Sous-sol | Non |
| Gardien | Non |
| Date ERP | 2024-08-30 21:49:29 |
| Diagnostic Energétique | Oui |
| Conso Energ | 211 kWh/m2 par an |

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 2580€ et 3560€ au 30/08/2024

Photos du bien



