



Appartement 3 pièces de 40,35m²

IVRY SUR SEINE 94200

1 050 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 156 € / mois

Dépôt de garantie : 1788 €

**Guy HOQUET IVRY SUR
SEINE PORT**

25 Boulevard de Brandebourg
94200 IVRY SUR SEINE

0184771510

Appartement 3 pièces de 40,35m²

L'agence Guy Hoquet d'Ivry-sur-Seine vous propose en exclusivité un appartement à louer dans le secteur d'Ivry Port

Description du bien :

Appartement situé au RDC d'une petite copropriété, il se compose d'une entrée donnant sur une cuisine fermée, une chambre, un salon, une salle d'eau et une salle à manger.

Loyer HC: 894 euros /Charge: 156 euros

Frais d'agence: 605,25euros

Dépôt de garantie: 1788

Emplacement :

RER C à seulement 10 minutes à pied.

Arrêts de bus à moins de 2 minutes à pied.

Proximité immédiate du Carrefour Quai d'Ivry à 5 minutes.

Ne manquez pas cette opportunité rare d'habiter dans un superbe appartement alliant confort et facilité dans un cadre de vie agréable.

Contactez-nous rapidement pour organiser une visite !

40.35 m²

3 pièce(s)

1
chambres

Fiche technique du bien

Nombre étages	1
Provision sur charges	156 €
Dépôt de garantie	1788 €
Bien en copropriété	Oui
Date ERP	2024-08-27 11:21:48
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	148 kWh/m ² par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 990€ et 1370€ au 01/01/2021

Photos du bien



