



Alfortville

ALFORTVILLE 94140

105 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET MAISONS
ALFORT**

108 Avenue du Général de Gaulle
94700 Maisons-Alfort

0145183838

Alfortville

Situé au sein d'une résidence dans un quartier en plein renouveau, venez visiter ce studio d'une superficie de 27m² composé d'une entrée avec nombreux placards, séjour de près de 14m², cuisine indépendante aménagée (possibilité ouverture américaine), salle de bains avec wc. Cave en sous-sol. L'ensemble des commodités sont au pied de la résidence. Le RER D Maisons-Alfort/Alfortville est à 10min à pied.

27.3 m²

1 pièce(s)

1 sdb

Fiche technique du bien

Exposition	Ouest
Etage	12
Nombre étages	15
Dernier étage	Non

Distance Commerces	0.1 km
Accès Bus	3 min
Accès RER	10 min
Accès Ecole	5 min
Accès Gare	10 min
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	1120
Charges annuelles (ALUR)	2180 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Surface séjour	13.56 m2
Jardin	Non
Année construction	1969
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Indépendante
Type Chauffage	Collectif
Mécanisme Chauffage	Radiateur

Mode Chauffage	Géothermie
Eau chaude	Géothermie
Nombre de caves	1
Digicode	Oui
Piscine	Non
Accès handicapés	Non
Sous-sol	Non
Gardien	Oui
Date ERP	2024-06-16 15:26:25
Diagnostic Energétique	Oui
Ce qu'on aime agence	La vue dégagée sur la Seine

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



