



## Appartement Chatenay Malabry 3 pièce(s) 70 m2

CHATENAY MALABRY 92290

**1 435 € / mois****charges comprises \***

\* dont charges récupérables : 135 € / mois

Dépôt de garantie : 1300 € Honoraires

charges locataires: 1050 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 210 €

TTC.

**Guy HOQUET  
CHATILLON**20 rue Gabriel Péri  
92320 CHATILLON**0147350735**

## Appartement Chatenay Malabry 3 pièce(s) 70 m2

CHATENAY MALABRY, Proche commerces et transports, Dans petite copropriété de bon standing de 2015, Beau 3 pièces de 70 m<sup>2</sup> avec terrasse de 24 m<sup>2</sup> et 2 parkings en sous-sol, comprenant: Entrée avec placard, séjour de 21.5 m<sup>2</sup>, 2 grandes chambres dont une avec placard, cuisine indépendante semi-équipée, salle de bains et wc séparés. Disponible le 01/09/2024. Assurance Loyers Impayés.

70 m<sup>2</sup>

3 pièce(s)

2  
chambres

1 sdb

2 parking(s)

### Fiche technique du bien

Provision sur charges 135 €

Dépôt de garantie 1300 €

Bien en copropriété Oui

Surface séjour	21.45 m2
Année construction	2015
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Indépendante Equipée
Meublé	Non
Type Chauffage	Individuel
Nombre de terrasse	1
Type de Stationnement	Sous-Sol
Nombre places parking	2
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	69 kWh/m2 par an

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

Photos du bien



