



Mur et fond de commerce, vue sur l'océan Saint Hilaire De Riez

SAINT HILAIRE DE RIEZ 85270

176 900 € *

* 176 900 € honoraires inclus

165 000 € Hors Honoraires

Honoraires : 7.21% TTC à la charge de l'acquéreur.

Guy HOQUET SAINT
HILAIRE DE RIEZ

10 rue de l'Egalité
85270 SAINT HILAIRE DE RIEZ

02 51 55 19 11

Mur et fond de commerce, vue sur l'océan Saint Hilaire De Riez

Nous vous proposons un local commercial entièrement rénové en 2024 !

Actuellement en restaurant avec un capacité de 12 à 16 couverts en intérieur et autant en terrasse.

Le local comprend : une salle, une cuisine (équipée), une réserve ouverte sur la cuisine et un WC avec lave-mains.

Vous avez le projet ...nous vous proposons le local !

30 m²

Fiche technique du bien

Bien en copropriété Oui

Nb Lots Copropriété 31

Charges annuelles (ALUR) 30 €

Procédures diligentées c/
syndicat de copropriété

Pas de procédure en cours

Type Chauffage

Individuel

Mécanisme Chauffage

Radiateur

Mode Chauffage

Electrique

Eau chaude

Ballon électrique

Date ERP

2023-06-09 05:23:26

Diagnostic Energétique

Non

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



A graphic advertisement for amepi. It features the text "FICHIER" in a blue box above the large, stylized "amepi" logo. Below the logo, it says "1 mandat exclusif" and "15 agences à votre service". The background is a blurred image of a group of people. The text "GUY HOQUET" is overlaid on the graphic.