



## APPARTEMENT 3 PIECES - MAIRIE D'ASNIERES-SUR-SEINE

ASNIERES SUR SEINE 92600

**434 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET ASNIERES**

50 Grande Rue Charles de Gaulle  
92600 Asnières-sur-Seine

**0147907575**

## APPARTEMENT 3 PIECES - MAIRIE D'ASNIERES-SUR-SEINE

Rue Auguste Mayet - En face du parc de la Mairie d'Asnières-sur-Seine (à 5min de la Gare), venez découvrir cet appartement 3 pièces d'une surface d'environ 68m<sup>2</sup>. Au 6ème étage avec ascenseur, il offre: une entrée, un séjour, une cuisine équipée et aménagée, 2 chambres, une salle de bain et un toilette séparé. L'appartement est bien agencé, lumineux et au calme ! Une cave complète ce bien.

70 m<sup>2</sup>

3 pièce(s)

2  
chambres

1 sdb

### Fiche technique du bien

Etage 6

Nombre étages 8

Accès Gare 5 min

|                        |                     |
|------------------------|---------------------|
| Charges forfaitaires   | 194 €               |
| Année construction     | 1930                |
| Fenêtres               | PVC Double Vitrage  |
| Salle(s) de bains      | 1                   |
| WC                     | 1                   |
| Cuisine                | Aménagée/équipée    |
| Type Chauffage         | Collectif           |
| Mécanisme Chauffage    | Radiateur           |
| Mode Chauffage         | Gaz                 |
| Eau chaude             | Individuelle        |
| Nombre de caves        | 1                   |
| Digicode               | Oui                 |
| Date ERP               | 2024-01-08 07:13:11 |
| Diagnostic Energétique | Oui                 |
| Conso Energ            | 324 kWh/m2 par an   |

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1280€ et 1760€ au 01/01/2021

Photos du bien



