



## A louer - Maison meublée T5 à PLOUGASTEL- DAOULAS

PLOUGASTEL DAOULAS 29470

**Guy HOQUET BREST**

27 rue de Lyon BP 61018  
29200 BREST

02 98 80 42 35

## A louer - Maison meublée T5 à PLOUGASTEL-DAOULAS

Idéalement située, dans un quartier calme, à Plougastel-Daoulas, cette maison meublée offre de beaux volumes avec ses 5 pièces.

Elle se compose au rez-de-chaussée, d'un espace de vie avec poêle à bois, d'une véranda donnant sur terrasse et jardin, avec une cuisine ouverte, aménagée et équipée, 2 chambres, un bureau et une salle d'eau.

A l'étage : une chambre avec salle de bains.

Les plus : garage et jardin arboré sans aucun vis-à-vis .

Ce bien est sélectionné et géré par notre agence.

De plus, vous bénéficiez d'une gratuité totale des honoraires de location.

Pour prévoir une visite, contactez votre agence GUY HOQUET, référence 3148.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

123 m<sup>2</sup>

5 pièce(s)

3  
chambres

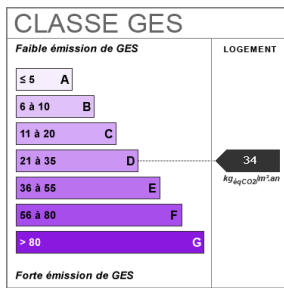
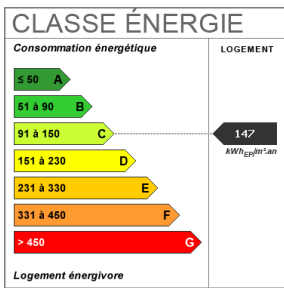
2 sdb

Fiche technique du bien

Provision sur charges	50 €
Dépôt de garantie	2600 €
Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Bien en copropriété	Non
Jardin	Oui
Année construction	1930
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	Double Vitrage
Salle(s) de bains	2
WC	2
Cuisine	Aménagée/équipée
Meublé	Oui
Type Chauffage	Individuel
Mode Chauffage	Gaz
Nombre de terrasse	1
Type de Stationnement	Garage Fermé
Nombre garages/Box	1
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	147 kWh/m2 par an

---

## Bilan énergétique



Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard de 1293€ au 16/03/2021

## Photos du bien





