



LA RICHE CENTRE

LA RICHE 37520

113 400 € *

* 113 400 € honoraires inclus
105 000 € Hors Honoraires
Honoraires : 8% TTC à la charge de l'acquéreur.

Guy HOQUET TOURS

11 place Gaston Paillhou
37000 TOURS

0247359430

LA RICHE CENTRE

LA RICHE CENTRE / visite virtuelle

A deux pas de la Place Sainte Anne vous serez séduit par cet appartement T2 en duplex dans une maisonnette indépendante donnant accès à une cour commune paisible ou l'on peut se délasser avec une pause lecture.

Entrée, cuisine salle à manger, salon SdE et WC

A l'étage la chambre en duplex

Petite copropriété avec faibles charges

113.400€ FAI dont 8% d'honoraires charge acquéreur

105.000€ NET VENDEUR

38.08 m²

2 pièce(s)

1
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Provision sur charges

24 €

Régularisation des charges	Provisionnement mensuelles avec régularisation annuelle
Charges annuelles (ALUR)	290 €
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Kitchenette
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Bon
Gardien	Non
Diagnostic Energétique	Oui

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



