



Appartement de type T3 à Darnétal

darnetal 76160

835 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 45 € / mois

Dépôt de garantie : 790 € Honoraires

charges locataires: 763 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 224 €

TTC.

Guy HOQUET
SOTTEVILLE-LÈS-
ROUEN

2 place Voltaire

76300 SOTTEVILLE-LÈS-ROUEN

02 32 12 70 40

Appartement de type T3 à Darnétal

Votre agence Guy Hoquet / Normand'Immo vous propose à la location cet appartement de type T3 au 1er étage avec ascenseur dans une résidence récente sécurisée à Darnétal

Il se compose d'une entrée avec placard, une vaste pièce de vie avec cuisine aménagée et équipée de meubles haut et bas, hotte aspirante et système bar avec rangement donnant sur un balcon exposé sud ouest

Un dégagement menant à deux chambres, une salle d'eau avec meuble vasque et un WC indépendant

Une cave et deux places de stationnement couvertes viennent compléter ce bien

A ajouter au loyer 45 euros de charges comprenant l'entretien des communs, la minuterie, l'ascenseur et la consommation d'eau froide

DISPONIBLE AU 26/09/2024

74.62 m²

3 pièce(s)

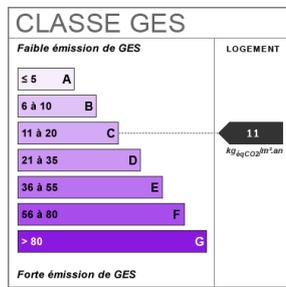
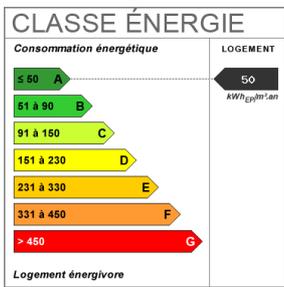
2
chambres

2 parking(s)

Fiche technique du bien

Exposition	Sud-ouest
Etage	1
Nombre étages	5
Dernier étage	Non
Provision sur charges	45 €
Dépôt de garantie	790 €
Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Bien en copropriété	Oui
Nombre de caves	1
Nombre de balcons	1
Type de Stationnement	Couvert
Nombre places parking	2
Digicode	Oui
Accès handicapés	Oui
Sous-sol	Non
Gardien	Non
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	50 kWh/m2 par an

Bilan énergétique



Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard de 412.13€ au 15/08/2015

Photos du bien



