



## Terrain Les Mathes 862 m2

LES MATHES 17570

**191 700 € \***

\* 191 700 € honoraires inclus  
180 000 € Hors Honoraires  
Honoraires : 6.5% TTC à la charge de  
l'acquéreur.

**Guy HOQUET LA  
TREMBLADE**

13 rue Foran  
17390 LA TREMBLADE

**05 46 76 04 04**

## Terrain Les Mathes 862 m2

Terrain Les Mathes 862 m<sup>2</sup> - Centre ville !

Terrain borné et à viabiliser à 500M du centre ville et de ses commerces.  
Emplacement idéalement situé à proximité immédiate de La Palmyre (pistes cyclables devant votre porte), de ses plages, forêt, restaurants, centre nautique ...

Un certificat d'urbanisme opérationnel est disponible (possibilité de faire deux habitations).

À venir découvrir rapidement.

**862 m<sup>2</sup>**

## Fiche technique du bien

Lotissement

Non

# Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

## Photos du bien

