



Maison Marmande proche commodités

MARMANDE 47200

199 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
MARMANDE**

77 Boulevard Meyniel
47200 Marmande

0553643636

Maison Marmande proche commodités

Dans un quartier calme et recherché venez découvrir cette jolie maison très bien entretenue offrant une belle pièce de vie avec cheminée insert, une cuisine équipée, 3 chambres, une salle d'eau, une cave, un abris voiture et grand garage

De plus vous pourrez profiter d'un agréable jardin entièrement clôturé et paysagé d'environ 500 m²

Perle rare à visiter rapidement

Ce bien vous est proposé au prix de 199 000 euros et les honoraires sont à la charge du vendeur.

Envie d'en savoir plus ?

Prenez contact avec l'un de nos agents. Réf : 5747

85 m²

5 pièce(s)

1 sde

3 parking(s)

Fiche technique du bien

Accès Ecole

5 min

Accès Gare

5 min

Jardin

Oui

Année construction	1970
Fenêtres	Aluminium Double Vitrage
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Equipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Chaudière
Etat intérieur	Très bon
Cheminée	Insert
Nombre de caves	1
Nombre de terrasse	1
Type de Stationnement	Exterieur_Couvert
Nombre places parking	3
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	313 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



