



7 MN CARCASSONNE - Maison en pierres 255 m² 5 chambres avec garage et jardin.

CARCASSONNE 11000

285 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET
CARCASSONNE

5 bis boulevard Omer Sarraut
11000 CARCASSONNE

0468103940

7 MN CARCASSONNE - Maison en pierres 255 m² 5 chambres avec garage et jardin.

Superbe maison en pierres comprenant un vaste séjour de 63m² très lumineux avec poêle à bois ,belle cuisine dînatoire plein sud et son cellier attenant, 5 spacieuses chambres, bureau , salle d'eau, avec WC, et grande salle de bains avec WC

Superbe grenier isolé avec un beau potentiel

L'association du bois et de la pierre donnent à cette maison un charme irresistible

bien située à la sortie d'un village

bel environnement calme absolu !

255 m²

7 pièce(s)

5
chambres

1 sdb

1 sde

Fiche technique du bien

Salle(s) de bains

1

Salle(s) d'eau	1
WC	2
Type Chauffage	Individuel
Mode Chauffage	Fuel
Date ERP	2024-08-16 14:49:47
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	155 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 4160€ et 5690€ au 01/01/2021

Photos du bien





