



## Maison Chalons En Champagne 6 pièce(s) 170 m2

CHALONS EN CHAMPAGNE 51000

**333 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET REIMS  
CENTRE**

1 rue de l'écu  
51100 REIMS

**0326039206**

## Maison Chalons En Champagne 6 pièce(s) 170 m2

Produit rare sur Châlons, la nouvelle agence Guy Hoquet vous propose cette très agréable longère habitable de plain pied, dans le quartier des Ursulines. Elle dispose de nombreux atouts : une belle surface habitable de 170 m2, le RDC autonome, 4 chambres spacieuses, 1 charmant jardin arboré, une terrasse exposée sud sans vis à vis, un sous sol et un garage. N'attendez pas pour la visiter contactez l'agence au 06 85 92 90 18

170 m<sup>2</sup>

6 pièce(s)

4  
chambres

### Fiche technique du bien

Nombre étages 1

Date ERP 2024-02-29 23:26:02

Diagnostic Energétique Oui

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1640€ et 2260€ au 01/01/2021

## Photos du bien









