



## HIREL

HIREL 35120

**71 000 € \***

\* 71 000 € honoraires inclus

65 000 € Hors Honoraires

Honoraires : 9.23% TTC à la charge de l'acquéreur.

Guy HOQUET DOL DE  
BRETAGNE

1 Boulevard Deminiac  
35120 DOL DE BRETAGNE

02 99 48 04 44

## HIREL

Beau terrain à bâtir de 391 m<sup>2</sup>, qui se situe à deux pas du centre bourg et de ses commerces, proximité quasi immédiate à la grève.

Ce terrain est déjà en partie viabilisé en eau et en électricité. Seul le raccord à l'assainissement collectif est à prévoir.

Il est libre de tout constructeur, et hors lotissement.

Pour tout renseignement, n'hésitez pas à nous contacter !

Le bien est concerné par l'état des risques et pollutions : Sismicité : Faible / Argile : Moyen / Inondation.

Honoraires inclus charges acquéreur : 9.23% TTC

(Prix : 65 000€ hors honoraires)

391 m<sup>2</sup>

## Fiche technique du bien

Lotissement

Non

Bien en copropriété

Non

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

---

## Photos du bien

