



Bernay, résidence clairval

BERNAY 27300

99 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET BERNAY

75 rue Thiers
27300 BERNAY

0232460506

Bernay, résidence clairval

Bernay, résidence clairval, ascenseur, cave et parking à 15 minutes à pied du centre-ville.

L'agence Guy Hoquet vous propose à la vente un appartement de 51 m² avec balcon.

Vous trouverez : une entrée, une cuisine, un séjour, une chambre, une salle de bain et wc.

Chauffage central au gaz de ville, fenêtres PVC double vitrage.

Le montant des charges annuelles est de 890€.

Nous vous rappelons que suite à l'article L.561-5 du code monétaire et financier, la copie de la pièce d'identité de tous les visiteurs vous sera demandée avant la visite.

« Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr »

50.76 m²

2 pièce(s)

1
chambres

1 sdb

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Charges annuelles (ALUR) 890 €

Fenêtres P.V.C.

Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Amenagée
Type Chauffage	Individuel
Mode Chauffage	Gaz de ville
Nombre de caves	1
Nombre de balcons	1
Nombre places parking	1
Date ERP	2023-08-06 07:14:03
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	192 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 750€ et 1070€ au 01/01/2021

Photos du bien



