



Studette Barbès

PARIS 75018

97 000 € *

* 97 000 € honoraires inclus
90 000 € Hors Honoraires
Honoraires : 7.78% TTC à la charge de
l'acquéreur.

**Guy HOQUET PARIS 19
BELLEVILLE**

99 rue de Belleville
75019 PARIS

01 81 70 03 35

Studette Barbès

Guy Hoquet Belleville vous propose en exclusivité une studette de 10m² (12m² au sol) situé à 100 mètres du métro Barbès (lignes 4 et 2).

Au septième et dernier étage du bâtiment cour, accessible par ascenseur cette studette comprend dans la pièce principale une petite cuisine équipée et une douche. Les W.C sont sur le palier.

L'appartement est en bon état, calme et lumineux.

Copropriété bon standing bien entretenue.

10 m²

1 pièce(s)

Fiche technique du bien

Etage 7

Nombre étages 7

Dernier étage Oui

Charges forfaitaires	193 €
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Convecteurs
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Individuelle
Etat intérieur	Rénové
Gardien	Oui
Date ERP	2024-04-03 07:14:53
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	903 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 590€ et 840€ au 01/01/2021

Logement à consommation énergétique excessive

Photos du bien

