



Appartement Paris 2 pièce(s) 35.43 m2

PARIS 75012

Guy HOQUET PARIS 12
DAUMESNIL-BIZOT

205 Avenue Daumesnil
75012 Paris

0178902020

Appartement Paris 2 pièce(s) 35.43 m2

L'agence Guy Hoquet Daumesnil vous propose à la location :

Rue Moreau - A 3mn à pied du métro Ledru Rollin (ligne 8) et 6mn de Bastille (lignes 1, 5, 8).

Au 4eme étage d'un bel immeuble ancien, avec ascenseur, un charmant deux pièces meublé.

Ce bien de 35m² se compose d'une entrée, un dressing, un séjour, unbe cuisine séparée équipée, une chambre et une salle d'eau avec wc.

L'eau chaude et le chauffage sont individuels électriques.

Disponible le 09 Septembre.

Contact : Chloé Seguin - 07.63.69.12.02

35.43 m²

2 pièce(s)

1
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Etage

4

Nombre étages	6
Dernier étage	Non
Provision sur charges	110 €
Dépôt de garantie	2460 €
Bien en copropriété	Oui
Jardin	Non
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Indépendante Equipée
Meublé	Oui
Type Chauffage	Individuel
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Gardien	Oui
Date ERP	2023-04-20 06:19:27
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	519 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1130€ et 1570€ au 01/01/2021

Logement à consommation énergétique excessive

Photos du bien

