



APPARTEMENT TYPE 3 2001 DUPLEX TERRASSE PARKING SOUS SOL METRO LA VACHE

TOULOUSE 31200

199 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET TOULOUSE
SAINT MICHEL**

117 avenue Jules Julien
31400 TOULOUSE SAINT MICHEL

0561521907

APPARTEMENT TYPE 3 2001 DUPLEX TERRASSE PARKING SOUS SOL METRO LA VACHE

METRO LA VACHE

Appartement type 3 en duplex inversé comprenant salon, cuisine séparée, rénovée et équipée avec terrasse attenante de 10 m² sur cour au premier étage, deux chambres avec placard dont une de 14 m² permettant d'aménager coin nuit et bureau, salle de bains rénovée avec double vasque et wc séparé au rez-de-chaussée, parking privatif en sous-sol sécurisée, dans résidence année 2001 entretenue avec concierge, charges annuelles courantes 1900 Euros, diagnostic de performance énergétique nouvelle version estimation du coût annuel d'énergie entre 670 et 950 Euros.

Référence 1697

55.91 m²

3 pièce(s)

2
chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

Exposition

Nord-est

Nombre étages	3
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	100
Charges annuelles (ALUR)	1900 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Surface séjour	20 m2
Année construction	2001
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Indépendante Equipée
Type Chauffage	Individuel
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Bon
Nombre de terrasse	1
Type de Stationnement	Sous-Sol
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	186 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

Photos du bien





