



## GARAGE Rue Montesquieu - Saxe-Gambetta

LYON 69007

**91 € / mois****charges comprises \***

\* dont charges récupérables : 6 € / mois

Dépôt de garantie : 85 € Honoraires

charges locataires: 200 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 100 €

TTC.

Guy HOQUET LYON 7

20 Avenue Jean Jaurès

69007 Lyon

**0472767080**

## GARAGE Rue Montesquieu - Saxe-Gambetta

Au sein d'une résidence récente rue Montesquieu, nous vous proposons ce garage en sous-sol avec accès par émetteur.

LOYER : 91€CC dont 6€ de provision pour charges mensuelles avec régularisation annuelle.

Les charges comprennent l'entretien des parties communes.

HONORAIRES : 100€ + 100€ de frais d'état des lieux.

### Fiche technique du bien

Etage	-1
Provision sur charges	6 €
Prestations / charges	entretien des parties communes
Dépôt de garantie	85 €

Régularisation des charges

Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle

Bien en copropriété

Oui

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

---

## Photos du bien

