



## Appartement Ajaccio 4 pièce(s) 90m2

AJACCIO 20000

**395 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET AJACCIO**61 Cours Napoléon  
20000 Ajaccio**04 95 290 212**

## Appartement Ajaccio 4 pièce(s) 90m2

Situé dans le très recherché quartier du Balestrino, nous sommes heureux de vous présenter ce bel appartement T4, d'une superficie d'environ 90 m<sup>2</sup> avec vue mer.

Au 1er étage d'un immeuble avec ascenseur cet appartement se compose d'une entrée, d'un séjour-salle à manger ouvrant sur une belle terrasse, d'une cuisine indépendante, de trois chambres, d'une salle d'eau et d'un WC indépendant.

Une cave et une place de parking en sous sol complètent ce lot.

N'hésitez pas à nous contacter pour une visite !

90 m<sup>2</sup>

4 pièce(s)

**3**  
chambres

### Fiche technique du bien

Etage

1

Nombre étages

7

Diagnostic Energétique

Oui

Conso Energ

174 kWh/m2 par an

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

## Photos du bien



