GUY HOQUET Votre fiche bien Achat à DUCEY LES CHERIS 50220

Maison Ducey Les Cheris 5 pièce(s) 94 m2

DUCEY LES CHERIS 50220

220 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET AVRANCHES

13 Boulevard du Luxembourg
50300 Avranches

0233580842

Maison Ducey Les Cheris 5 pièce(s) 94 m2

L'agence GUY HOQUET AVRANCHES vous présente en EXCLUSIVITE cette maison en pierre, au coeur de DUCEY Les Chéris qui a été rénové avec soin . VIE DE PLAIN PIED. Elle se trouve dans un endroit calme et recherché.

Au rez-de-chaussée, il y a un salon, une cuisine, une chambre, une salle d'eau, un WC et une buanderie. A l'étage, il y a deux chambres.

la maison est équipé d'une pompe à chaleur.

Il y a des écoles du primaire et du secondaire à moins de 5 minutes à pied. Niveau transports en commun, on trouve la gare Avranches à moins de 10 minutes en voiture. L'autoroute A84 et la nationale N175 sont accessibles à moins de 4 km.

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 640€ et 920€ au 01/01/2021.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont
disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Votre agence Guy Hoquet AVRANCHES vous invite à découvrir toutes les originalités de cette maison en vente en prenant rendez-vous avec l'un de nos conseillers immobilier.

94 m² | 5 pièce(s) | 3 chambres

Fiche technique du bien

Lotissement	Non
Nombre étages	1
Date ERP	2024-03-18 09:58:51
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	107 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 640€ et 920€ au 01/01/2021

Photos du bien