



Appartement Bantzenheim 3 pièce(s) 55 m2 65 ANS ET PLUS / PERSONNES A MOBILITE REDUITE

BANTZENHEIM 68490

1 105 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 385 € / mois
Dépôt de garantie : 720.12 € Honoraires
charges locataires: 580 € TTC
dont honoraires d'état des lieux: 158 €
TTC.

Guy HOQUET
MULHOUSE

14 Avenue du Maréchal de Lattre
de Tassigny
68100 Mulhouse

03 89 60 06 01

Appartement Bantzenheim 3 pièce(s) 55 m2 65 ANS ET PLUS / PERSONNES A MOBILITE REDUITE

Vous avez 65 ans ou plus, vous êtes une personne en difficulté de mobilité, vous avez besoin d'un logement confortable, accessible PMR et moderne, vous aspirez à une vie sociale épanouie avec vos voisins et souhaitez bénéficier de propositions d'animations toute l'année, ce logement pourrait vous correspondre.

Cette appartement est situé à Bantzenheim, commune qui dispose de nombreux et services publics. SOLEA régie des transports de Mulhouse, propose des transports à la demande pour les personnes en difficultés de mobilité et le train TER dessert également la commune tous comme les bus.

La maison dispose d'espace communs (salle commune, buanderie et terrasse extérieure), et a été totalement réhabilité en 2023.

N'hésitez pas à nous contacter pour la location de cet appartement T3 de 43m2, situé à 18 km de Mulhouse, dans une maison dont l'ensemble comprend 4 appartements, en locatif et éligible APL et proposé à la location pour un loyer de 720,12€ et des charges de 385€ chauffage compris. Les honoraires d'agence s'élève à 605 € et le bail sera signé pour 3 ans.

55 m²

3 pièce(s)

2
chambres

2 sde

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Etage	1
Accès Gare	2 min
Provision sur charges	385 €
Prestations / charges	eau froide du logement + partie communes, chauffage, électricité et entretien des parties COM, entretien circulations communes et des extérieurs, entretien chaudière collective, TEOM, accès au espace partagés, frais associatifs (animatrice activités)
Dépôt de garantie	720,12 €
Bien en copropriété	Non
Jardin	Oui
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Salle(s) d'eau	2
WC	2
Cuisine	Ouverte Aménagée Equipée
Meublé	Non
Type Chauffage	Collectif
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Très bon
Type de Stationnement	Extérieur

Nombre places parking	1
-----------------------	---

Accès handicapés	Oui
------------------	-----

Diagnostic Energétique	Non
------------------------	-----

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



