



TOURS CENTRE

TOURS 37000

315 000 € *

* 315 000 € honoraires inclus

305 000 € Hors Honoraires

Honoraires : 3.28% TTC à la charge de l'acquéreur.

Guy HOQUET TOURS

11 place Gaston Paillhou
37000 TOURS

0247359430

TOURS CENTRE

TOURS CENTRE - VISITE VIRTUELLE DISPONIBLE

A deux pas de la Place Beaujardin de ses commerces et de son marché du mercredi et samedi agréable maison entièrement rénovée avec gout !

Elle vous accueille par une pièce de vie cuisine aménagée et équipée ouverte sur la terrasse et le jardin A l'étage un pallier dessert 3 chambres, une petite pièce / bureau utilisée en salle de jeux et une Salle de Bains.

Un garage, un atelier et un grenier complètent ce bien.

Cabanon de jardin à l'extérieur.

Chaque pièce vous présente une décoration soignée et actuelle

A visiter sans tarder

315.000€ FAI dont 3% d'honoraires charge acquéreur

92.11 m²

5 pièce(s)

3
chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

| | |
|------------------------|--------------------|
| Exposition | Sud |
| Bien en copropriété | Non |
| Jardin | Oui |
| Année construction | 1952 |
| Fenêtres | PVC Double Vitrage |
| Assainissement | Tout à l'égout |
| Salle(s) de bains | 1 |
| WC | 1 |
| Cuisine | Aménagée/équipée |
| Mécanisme Chauffage | Radiateur |
| Mode Chauffage | Gaz |
| Nombre de terrasse | 1 |
| Diagnostic Energétique | Oui |
| Conso Energ | 114 kWh/m2 par an |

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



