



## Appartement 5 pièce(s) 104 m<sup>2</sup>

LUCE 28110

**206 500 € \***

\* 206 500 € honoraires inclus

195 000 € Hors Honoraires

Honoraires : 5.9% TTC à la charge de l'acquéreur.

**Guy HOQUET  
CHARTRES**

24 place des Epars

28000 CHARTRES

**0237200200**

## Appartement 5 pièce(s) 104 m<sup>2</sup>

Votre agence Guy Hoquet vous présente ce bel appartement traversant, lumineux, dans une résidence récente et bien entretenue comprenant une entrée, un salon-séjour de 31 m<sup>2</sup>, une cuisine séparé, dégagement, 2 chambres, salle de bain, WC indépendant ainsi qu'une chambre supplémentaire avec une pièce dressing et une salle d'eau privative.

Au pied de tout commerces et transport en commun.

A VISITER SANS TARDER !

104.61 m<sup>2</sup>

5 pièce(s)

3  
chambres

## Fiche technique du bien

Etage

1

Nombre étages

5

Dernier étage	Non
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	98
Charges annuelles (ALUR)	2000 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Jardin	Non
Année construction	2009
Neuf - Ancien	Ancien
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Etat intérieur	Bon
Digicode	Oui
Diagnostic Energétique	Non

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

Photos du bien



