



Très proche de Nay (64800), Maison neuve, 4 chambres et jardin

NAY 64800

239 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET BILLERE

21 Route de Bayonne
64140 Billère

0559403031

Très proche de Nay (64800), Maison neuve, 4 chambres et jardin

Située à côté de toutes les commodités, proche de Nay (64), cette maison construite en 2022 vous propose, sur deux niveaux, un séjour d'environ 36 m², une cuisine équipée, quatre chambres dont deux en rez-de-chaussée, deux salle d'eau, deux toilettes.

Jardin autour.

La maison est à 239 000 € prix de vente, honoraires à la charges du vendeur.

Contactez notre agence au 05 59 40 30 31 pour plus de renseignements.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

115 m²

5 pièce(s)

4
chambres

2 sde

2 parking(s)

Fiche technique du bien

Lotissement

Oui

Nombre étages	1
Bien en copropriété	Non
Surface séjour	36 m2
Jardin	Oui
Année construction	2022
Neuf - Ancien	Neuf
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	2
WC	2
Cuisine	Ouverte Aménagée Equipée
Exposition Séjour	Sud
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Air pulsé
Mode Chauffage	Pompe à chaleur + chauffe-eau thermodynamique/solaire
Eau chaude	Thermodynamique
Etat intérieur	Très bon
Cheminée	Conduit existant
Nombre de terrasse	1
Type de Stationnement	Extérieur
Nombre places parking	2

Digicode	Non
Piscine	Non
Accès handicapés	Non
Sous-sol	Non
Gardien	Non
Date ERP	2024-08-13 19:22:31
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	46 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

