



2 pièces - Paris 20ème

PARIS 75020

318 000 € *

* 318 000 € honoraires inclus

305 280 € Hors Honoraires

Honoraires : 4.17% TTC à la charge de l'acquéreur.

**Guy HOQUET PARIS 10
BONNE NOUVELLE**

5/7 rue d'Hauteville
75010 PARIS

0145231010

2 pièces - Paris 20ème

Rue Henri Dubouillon - Paris XXème

Au 4ème étage d'un immeuble ancien, Appartement d'une superficie de 38,39m², comprenant une grande entrée avec placards, un séjour, un coin cuisine, une chambre, et une salle de bains avec wc de type sanibroyeur.

Une cave au sous-sol.

38.39 m²

2 pièce(s)

1
chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

Exposition

Est-Ouest

Etage

4

Nombre étages

6

Dernier étage	Non
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	36
Charges annuelles (ALUR)	1432.8 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Jardin	Non
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Américaine Aménagée
Exposition Séjour	EST-OUEST
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Convecteurs
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Bon
Nombre de caves	1
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	560 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1330€ et 1800€ au 01/01/2021

Logement à consommation énergétique excessive

Photos du bien





