



Charmante Maison de Ville à Ivry-sur-Seine ? Opportunité Rare !

IVRY SUR SEINE 94200

309 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET IVRY SUR
SEINE PORT**

25 Boulevard de Brandebourg
94200 IVRY SUR SEINE

0184771510

Charmante Maison de Ville à Ivry-sur-Seine ? Opportunité Rare !

Venez découvrir cette maison de ville pleine de charme à Ivry-sur-seine, située à seulement 200m de la gare RER C et à 900m de la station de métro Mairie d'Ivry (ligne 7).

Avec une superficie de 60m², cette maison est bâtie sur un terrain de 160m², offrant un excellent potentiel pour vos projets de vie.

Profitez d'une localisation idéale, proche des commodités et parfaitement desservie par les transports en commun.

Ne manquez pas cette belle opportunité d'acquérir un bien rare à Ivry-sur-Seine !

Pour plus d'informations, contactez l'agence Guy Hoquet Ivry-sur-seine au 0184771510.

L'Etat des Risques et Pollution peut être consulté sur <https://www.georisques.gouv.fr>

59 m²

3 pièce(s)

2
chambres

Fiche technique du bien

Date ERP	2023-12-14 09:11:43
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	414 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1310€ et 1810€ au 01/01/2021

Logement à consommation énergétique excessive

Photos du bien



