



## Maison Gavrus 4 pièce(s) 100 m2

EVRECY 14210

**265 990 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET  
CARPIQUET**

7 impasse du val  
14650 CARPIQUET

**0261100387**

## Maison Gavrus 4 pièce(s) 100 m2

NOUVEAU DANS VOTRE AGENCE GUY HOQUET CARPIQUET

Venez découvrir cette maison récente de 100m<sup>2</sup> dans une commune calme proche d'Evrecy.

Cette maison dispose au rez-de-chaussée d'un salon séjour de 40m<sup>2</sup>, d'une cuisine aménagée équipée et d'un WC.

A l'étage, 3 chambres et une salle d'eau avec WC.

Un garage de 20m<sup>2</sup> complète ce bien.

Plus d'informations en contactant votre agence GUY HOQUET CARPIQUET au 02 61 10 03 87.

A très bientôt !

100 m<sup>2</sup>

4 pièce(s)

3  
chambres

1 sde

## Fiche technique du bien

Lotissement

Oui

Nombre étages	1
Distance Commerces	3 km
Jardin	Oui
Neuf - Ancien	Récent
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	1
WC	2
Cuisine	Aménagée/équipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Très bon
Type de Stationnement	Exterieur_Couvert
Sous-sol	Non
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	231 kWh/m2 par an

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

Photos du bien





