



TOULOUSE - QUARTIER DES CARMES - STUDIO 16 M² MEUBLE

TOULOUSE 31000

Guy HOQUET TOULOUSE
MINIMES

48 bis Avenue des Minimes
31200 Toulouse

0561628585

TOULOUSE - QUARTIER DES CARMES - STUDIO 16 M² MEUBLE

Situé dans le quartier des Carmes, à proximité de la place des Carmes, ce studio meublé se trouve au quatrième et dernier étage d'un petit immeuble au sein d'une résidence sécurisée.

L'appartement est proche de toutes les commodités, il est à 3 min à pied du marché couvert, 2 min à pied du métro CARMES et à 4 min des Quais de Tunis.

L'entrée s'ouvre sur une pièce équipée d'un canapé deux places, un lit double, un coin salle à manger avec table et chaise, des rangements viennent compléter cet ensemble, la cuisine est équipée et aménagée (frigo, plaque, vaisselles ...) et la salle d'eau comporte une douche et un w.c.

Loyer : 480 + 40€ charges

Honoraires agence : 211.64€ (visite, constitution du dossier, rédaction du bail, état des lieux).

Dépôt de garantie : 480€

Disponible actuellement

Référence : 6559

16.28 m²

1 pièce(s)

Fiche technique du bien

Etage	4
Nombre étages	4
Provision sur charges	40 €
Dépôt de garantie	480 €
Meublé	Oui
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	312 kWh/m ² par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 370€ et 540€ au 01/01/2021

Photos du bien

