



MAUGUIO MAISON + PISCINE+STUDIO INDEPENDANT

MAUGUIO 34130

780 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET
MONTPELLIER-
CELLENEUVE

1 Place Renaudel
34080 Montpellier

04 67 87 48 80

MAUGUIO MAISON + PISCINE+STUDIO INDEPENDANT

VISITE VIRTUELLE DISPONIBLE: nous vous invitons à nous contacter.

MAUGUIO - Vos agences GUY HOQUET vous proposent cette agréable maison rénovée avec des matériaux de qualité.

Elle se compose, au rez-de-chaussée d'une pièce à vivre, d'une cuisine indépendante et d'une suite parentale.

A l'étage, trois chambres et deux salles d'eau.

Elle bénéficie d'un studio indépendant permettant une rentabilité locative.

Enfin, une piscine ainsi qu'un espace jardin sans vis à vis viennent compléter ce bien, au calme dans un quartier privilégié.

Prenez contact avec Jordane REBOUL de votre agence Guy Hoquet Montpellier Antigone au 06 59 37 65 04 ou 04 11 28 00 90.

Agent commercial sous le numéro RSAC : 823 496 526

(Entrepreneur Individuel) CCI de Montpellier

184 m²

7 pièce(s)

5
chambres

1 sdb

2 sde

Fiche technique du bien

Lotissement	Oui
Nombre étages	1
Bien en copropriété	Non
Jardin	Oui
Année construction	1975
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	2
WC	3
Cuisine	Indépendante, aménagée et équipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Type de Stationnement	Extérieur
Piscine	Oui
Date ERP	2024-07-18 05:52:06
Diagnostic Energétique	Oui

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien





