



## Appartement Thiais 1 pièce(s) 31.01 m2

THIAIS 94320

Guy HOQUET VITRY  
SUR SEINE

47 Avenue de l'Abbé Roger Derry  
94400 VITRY-SUR-SEINE

01 55 53 17 17

## Appartement Thiais 1 pièce(s) 31.01 m2

Votre agence Guy Hoquet Vitry-sur-Seine vous propose un studio de 31 m2 meublé à louer en EXCLUSIVITÉ situé à Thiais.

Proche des commerces, lignes de bus, tramway et RER C "Choisy-le-Roi".

L'appartement est situé au 3ème étage avec ascenseur et se compose d'une grande pièce de vie, cuisine ouverte, d'une salle de bain avec WC, un balcon, et une place de parking sécurisée en sous-sol.

Profitez du confort optimal dans un cadre agréable.

Loyer mensuel hors charges : 750.32 €

Charges provisionnelles : 50 €

Si vous souhaitez avoir plus d'informations ou déposer votre dossier de candidate, n'hésitez à appuyer sur CONTACTEZ L'AGENCE et laisser vos coordonnées. Nous vous enverrons le lien pour la dépose de dossier en ligne.

31.01 m<sup>2</sup>

1 pièce(s)

3.34 sdb

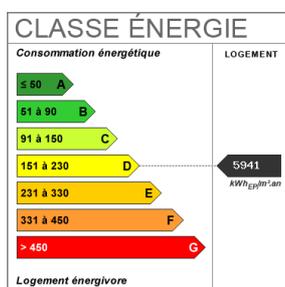
1 parking(s)

## Fiche technique du bien

Etage	3
Dernier étage	Non
Distance Commerces	1 km
Distance Train	3 km
Accès Bus	5 min
Accès RER	10 min
Accès tramway	10 min
Accès Ecole	5 min
Accès Gare	10 min
Provision sur charges	50 €
Dépôt de garantie	1500 €
Bien en copropriété	Oui
Surface séjour	17.25 m2
Jardin	Non
Année construction	1994
Salle(s) de bains	3.34
Cuisine	Ouverte
Meublé	Oui
Type Chauffage	Individuel
Mode Chauffage	Electrique

Nombre de caves	1
Nombre de balcons	1
Type de Stationnement	Couvert
Nombre places parking	1
Digicode	Non
Piscine	Non
Date ERP	2021-05-21 11:20:00
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	5941 kWh/m2 par an

## Bilan énergétique



Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard de 368€ au 15/07/2015

## Photos du bien



