



## Maison Kourou 5 pièce(s) 180 m2

KOUROU 97310

**2 662 € / mois**

### charges comprises \*

\* dont charges récupérables : 162 € / mois

Dépôt de garantie : 5000 € Honoraires

charges locataires: 1980 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 540 €

TTC.

**Guy HOQUET**  
**KOUROU**

Angle av Victor Hugo et rue des  
Artisans  
97310 KOUROU

**05 94 32 20 20**

## Maison Kourou 5 pièce(s) 180 m2

À louer, superbe villa T5 meublée de 180m<sup>2</sup> située rue Justin Catayée, à proximité immédiate de l'école Maximilien Saba.

Caractéristiques de la villa :

Surface : 180m<sup>2</sup>

1 chambre parentale climatisée avec salle de bain

3 chambres climatisées à l'étage

Séjour spacieux

Cuisine aménagée et équipée ouverte sur la salle à manger

Buanderie

1 WC indépendant

Mezzanine à l'étage

Une seconde salle d'eau avec wc

Spacieuse terrasse donnant sur une piscine au sel

Abri voitures pour deux véhicules

Les charges comprennent l'entretien de la piscine.

Pour plus d'informations ou pour planifier une visite, veuillez nous contacter. Cette villa est idéale pour une famille cherchant confort et proximité des commodités.

180 m<sup>2</sup>

5 pièce(s)

4  
chambres

---

## Fiche technique du bien

Provision sur charges	162 €
-----------------------	-------

Dépôt de garantie	5000 €
-------------------	--------

Diagnostic Energétique	Non
------------------------	-----

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

## Photos du bien



