



Appartement T3 - 60 m2 aux Minimes

TOULOUSE 31200

215 500 € *

* 215 500 € honoraires inclus

205 000 € Hors Honoraires

Honoraires : 5.12% TTC à la charge de l'acquéreur.

Guy HOQUET TOULOUSE
MINIMES

48 bis Avenue des Minimes
31200 Toulouse

0561628585

Appartement T3 - 60 m2 aux Minimes

Idéalement situé dans la coeur du quartier des Minimes à 5 minutes à pied du métro Claude Nougaro (ligne B - 4 stations de Jean-Jaurès) et à 1.7 kms des Boulevards du Centre-Ville de Toulouse .

Vendu libre .

Dans une petite copropriété Situé au dernier étage, appartement T 3 , très lumineux et traversant.

Il possède deux chambres, une salle de bain et une cuisine équipée.

A visiter en urgence .

60 m²

3 pièce(s)

2
chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

Exposition

Sud

Etage

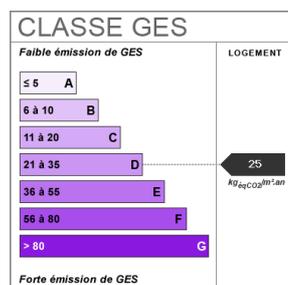
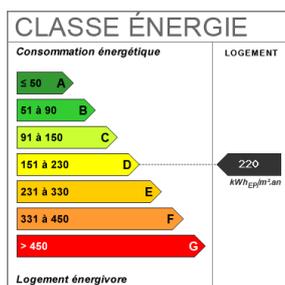
2

Nombre étages

2

Dernier étage	Oui
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	6
Charges annuelles (ALUR)	759 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Jardin	Non
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Equipée
Type Chauffage	Individuel
Mode Chauffage	Electrique
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	220 kWh/m2 par an

Bilan énergétique



Photos du bien



